

# AVISO DE AUDIENCIA DE OPINIÓN PÚBLICA PARA PLAN CONSOLIDADO DE HUD

Como parte del proceso de planificación de subvenciones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD), los miembros del Consorcio HOME de Cabarrus, Iredell y Rowan realizarán una encuesta sobre las necesidades de la comunidad para recabar la opinión ciudadana sobre los Planes Consolidados quinquenales y anuales. Su contribución, como actores comunitarios, será fundamental para orientar el uso de los fondos de desarrollo comunitario en nuestras comunidades. Esto abarca diversos aspectos del desarrollo comunitario, como la vivienda asequible, la infraestructura adecuada, la rehabilitación de viviendas, la vivienda justa, la protección del medio ambiente, la mejora del diseño cívico y el crecimiento económico. Las necesidades de la comunidad se basarán en los siguientes objetivos nacionales del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD):

1. Beneficiar a personas con ingresos bajos y moderados (80% del ingreso familiar promedio del área local)
2. Prevención o eliminación de barrios marginales y zonas deterioradas (lotes baldíos, edificios y/o casas abandonadas en estado peligroso con posible contaminación ambiental)
3. Necesidad urgente (crisis, emergencias y personas en riesgo de quedarse sin hogar)

La estrategia también debe proporcionar vivienda digna, un entorno de vida adecuado y ampliar las oportunidades económicas. Se invitará a todos los ciudadanos interesados a asistir a una de las audiencias públicas presenciales que se presentarán desde:

De 9:00 a 10:00 am y de 4:30 a 5:30 am

\* Jueves 4 de septiembre de 2025 en la Sala del Concejo de la Ciudad de Concord  
El período de comentarios se extenderá del 5 de septiembre al 6 de septiembre. 10 de octubre de 2025

La Ciudad de Concord y el Consorcio HOME de Cabarrus, Iredell y el Condado de Rowan realizarán una audiencia pública presencial para revisar las actividades y proyectos de desarrollo comunitario propuestos. Esta audiencia nos brinda la oportunidad de recibir comentarios, sugerencias y preguntas de la ciudadanía sobre el Plan de Acción Quinquenal Consolidado 2025-2029 y el Plan de Acción Anual Consolidado 2025-26 en relación con el uso de los fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y el Programa de Asociación de Inversión HOME (HOME). Las asignaciones de fondos son para: el total del Consorcio HOME es de \$1,238,487.98 y el CDBG de Concord es de \$560,220.00.

- HOME y CDBG de la ciudad de Concord;
- La ciudad de Kannapolis HOME y CDBG;
- HOME y CDBG de la ciudad de Mooresville;
- HOME y CDBG de la ciudad de Salisbury;
- EL HOGAR DE LA CIUDAD DE STATESVILLE
- HOGAR del condado de Cabarrus

Para obtener más información, comuníquese con su representante local del Consorcio HOME o con Pepper Bego, del Departamento de Planificación y Desarrollo Vecinal de la Ciudad de Concord, al (704) 920-5133. Si desea hacer comentarios sobre las evaluaciones de necesidades, puede enviar sus comentarios por escrito al Sr. Pepper Bego, a la atención de la Ciudad de Concord, Departamento de Planificación y Desarrollo Vecinal, Apartado Postal 308, Concord, NC 28026. [planning@concordnc.gov](mailto:planning@concordnc.gov)